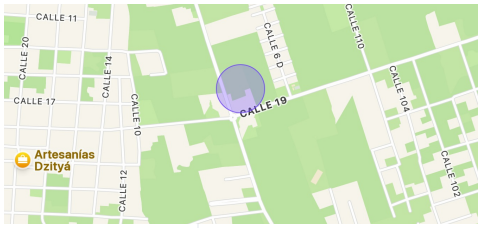
Dzityá, Mérida

$4,790,000 EN VENTA

Casa en venta Dzityá Mérida Montreal de 3 recámaras alberca y entrega inmediata



3	5	2	292 m²	300 m²	2
Recámaras	Baños	Estacionamientos	de construcción	de terreno	Pisos

EB-UD1350
ID

Descripción

Con un diseño cuidadoso en dos plantas, esta residencia ofrece amplitud y funcionalidad en cada rincón. Su ubicación estratégica cerca de escuelas de renombre y en una zona de crecimiento y plusvalía en Mérida la convierte en una oportunidad única para inversores y familias que buscan lo mejor.

Vivir en Dzityá tiene muchos beneficios; cercanía con escuelas, plazas comerciales, bancos, accesos rápidos a la playa y al periférico norte de la ciudad.

DISTRIBUCIÓN

Planta baja:
- Garaje techado para 2 vehículos.
- Comedor con doble altura.
- Cocina y alacena.
- Bodega.
- Baño completo para visitas.
- Recámara de servicio con baño completo.
- Patio de tendido.
- Alberca con acabado chukum.
- Terraza techada.
- Pasillo de servicio.

Planta alta:
- Sala de TV/Family Room.
- Recámara secundaria con clóset y baño completo.
- Recámara secundaria 2 con clóset y baño completo.
- Recámara principal con balcón, clóset vestidor y baño completo.

Amenidades

- Balcón
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Terraza
- Cocina equipada
- Cuarto de servicio
- Dos plantas
- Hidroneumático
- Alberca

EQUIPAMIENTO INCLUÍDO:
- Pisos de mármol traventino.
- Granito blanco dallas en cocinas.
- Cocina con gavetas inferiores.
- Cancelaría en baños.
- Hidroneumático y Tinaco.
- Jardín vestido con pasto.
- Preparación para sistema de riego, filtros de alberca y luz en alberca.
*Cotiza con nosotros tus adicionales

FORMAS DE PAGO:
- Apartado $20,000.
- Enganche 20%.
- Saldo con recursos propios y/o créditos bancarios.

DISPONIBLES
- Casa 1 Entrega Inmediata $4,790,000.
- Casa 2 Entrega Inmediata $4,790,000.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

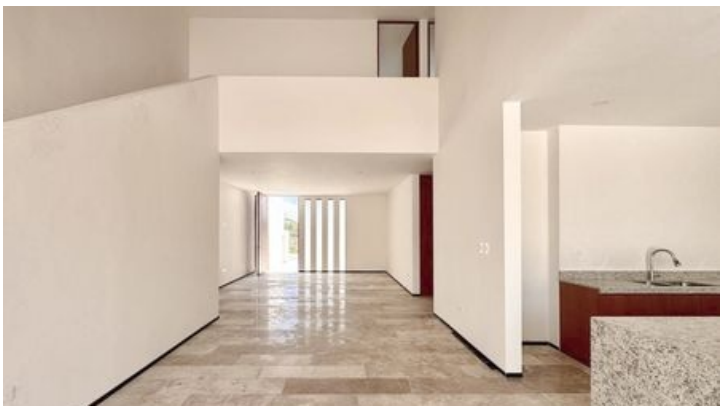
¡Será un placer atenderte!

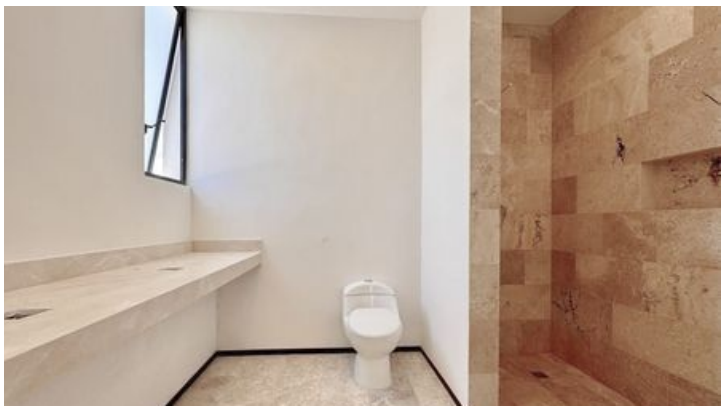
*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.





Powered by EasyBroker